



защитные ограждения		ремонт/частичная замена конструкций	5	м/п	150	750	01.06.2023
стропильная система		ремонт/частичная замена деревянных конструкций	----	м/п			
выходы на чердак		ремонт дверей/люков. закрытие на замок	----	шт			
устройства защиты вентиляционных каналов и дымоходов от осадков		установка решеток и зонтов	2	шт	300	600	10.06.2023
внутренний водосток		ремонт, прочистка, восстановление герметичности	2	м/п	300	600	15.06.2023
наружный водосток		восстановление герметичности и комплектности (воронки, звонья, отметы)	----	м/п			
<b>Фасад</b>							
таблички (адресные, подъездные)		восстановление и укрепление табличек	----	шт.			
архитектурная отделка		поврежденного слоя	----	кв.м			

цоколь		окраска поверхности цоколя	10	кв.м	300	3000	01.06.2023
отмостка		восстановление поврежденных участков	1,5	кв.м	150	225	10.07.2023
приямки		очистка от мусора и окраска ограждений	----	кв.м			
водоотводящие лотки и отводы от здания		восстановление лотков	----	м/п			
крыльца		восстановление и окраска элементов крылец	1	кв.м	300	300	10.06.2023
наружные стены		ремонт ( в т.ч. установка маяков для наблюдения при наличии трещин), окраска	----	кв.м			
колонны и столбы		ремонт ( в т.ч. установка маяков для наблюдения при наличии трещин), окраска	----	кв.м			
плиты балконов и лоджий		обеспечение безопасности (ограждение сигнальной лентой) и частичный ремонт	----	шт.			
ограждение балконов и лоджий		восстановление и окраска ограждений	----	шт.			

подъездные козырьки		ремонт элементов и окраска поверхностей	1	кв.м	150	150	30.05.2023
межпанельные швы		восстановление герметизации швов	----	м/п			
пожарные лестницы		укрепление и окраска лестниц	----	шт.			
<b>ПОДЪЕЗД</b>							
дверные заполнения в МОП		ремонт и окраска дверей (восстановление фурнитуры и остекления)	1	шт.	500	500	10.07.2023
оконные заполнения в МОП		ремонт и окраска окон (восстановление фурнитуры и остекления)	----	шт.			
внутренние стены		Ремонт-ППР (в т.ч. установка маяков для наблюдения при наличии трещин)	----	кв.м			
лестницы		восстановление ступеней, ограждений и перил	----	кв.м			

мусоропроводы		ремонт поврежденных элементов, промывка ствола м/пр и мусорокамер	9	эт		8000	01.05.2023
перекрытия		ремонт и окраска	----	КВ.М			
балки (ригели) перекрытий и покрытий		ремонт и окраска конструкций	----	КВ.М			
почтовые ящики		частичный ремонт, окраска	5	шт.	100	500	01.10.2023
<b>центральное отопление</b>							
отопительные приборы мест общего пользования		наличие и герметичность приборов отопления	----	шт.			
горизонтальные и вертикальные трубопроводы		проверка герметичности, промывка и гидравлические испытания системы отопления	486	м/п	130	63180	02.07.2023
здвижки и прочая запорная арматура		установка КИП и ревизия запорной арматуры	4	шт.	250	1000	01.07.2023
теплоизоляция трубопроводов		восстановление теплоизоляции	20	м/п	40	800	30.06.2023
общедомовые приборы учета		контроль исправности и соблюдение сроков поверки	----	шт.			
<b>горячее водоснабжение</b>							

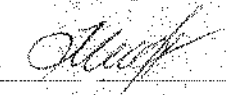
горизонтальные и вертикальные трубопроводы		проверка герметичности и ремонт	----	м/п			
задвижки и прочая запорная арматура		установка КИП и ревизия запорной арматуры	2	шт.	1500	3000	30.06.2023
общедомовые приборы учета		контроль исправности и соблюдение сроков поверки		шт.			
<b>холодное водоснабжение</b>							
горизонтальные и вертикальные трубопроводы		проверка герметичности и ремонт	2	м/п	300	600	30.06.2023
задвижки и прочая запорная арматура		установка КИП и ревизия запорной арматуры	2	шт.	700	1400	20.06.2023
общедомовые приборы учета		контроль исправности и соблюдение сроков поверки	1	шт.	350	350	01.06.2023
<b>система водоотведения (канализация)</b>							
горизонтальные и вертикальные трубопроводы (в т.ч. отдельные элементы)		проверка герметичности и комплектности	5	м/п	250	1250	01.07.2023
ливневая канализация		прочистка и проверка защитных решеток	2	м/п	300	600	30.06.2023
<b>электрооборудование</b>							

вводное распределительное устройство		контроль исправности оборудования и	3	шт.	150	450	30.05.2023
щит распределительный этажный		обеспечение закрытия на замок	6	шт.	70	420	10.07.2023
светильники		восстановление герметичности, исправности	20	шт.	850	17000	01.03.2023
выключатели		восстановление герметичности, исправности	2	шт.	300	600	10.08.2023
общедомовые приборы учета		контроль исправности и соблюдение сроков поверки	2	шт.	350	700	30.06.2023
<b>подвал, чердак</b>							
технические помещения		восстановление температурно- влажностного режима, обработка от грызунов и насекомых, отсутствие захламления помещений	49,3	кв.м.	12	597	15.12.2023
<b>дымоходы и вентиляционные каналы</b>							
вентиляционные установки		ремонт инженерного оборудования	----	шт.			



флекторы		антикоррозионная окраска металлических вытяжных каналов, труб, поддонов и дефлекторов	---	шт.			
зонты над шахтами		восстановление(укрепление) и окраска элементов	3	шт.	250	750	01.06.2023
<b>ВДГО</b>							
внутридомовые газопроводы		антикоррозионная окраска, устранение посторонних предметов на г/пр, ремонт креплений	5	м/п	100	500	01.07.2023
<b>ИНЫЕ РАБОТЫ</b>						110 822	

Предложения подготовлены ООО «Технологии комфорта»  
кем (советом дома, управляющей организацией и т.д.)

« 27 » декабря 2022г.  ( Миронова Н.П. )

Предложения согласованы \_\_\_\_\_ представителем совета дома Мирошниченко Е.А.  
с кем (советом дома, управляющей организацией и т.д.)