

желоба		ремонт/частичная замена поврежденных участков		м/п			
защитные ограждения		ремонт/частичная замена конструкций	3	м/п	300	900	15.07.2023
стропильная система		ремонт/частичная замена деревянных конструкций		м/п			
выходы на чердак		ремонт дверей/люков, закрытие на замок	3	шт	700	2100	01.09.2023
устройства защиты вентиляционных каналов и дымоходов от осадков		установка решеток и зонтов		шт			
внутренний водосток		ремонт, прочистка, восстановление герметичности	3	м/п	300	900	10.06.2023
наружный водосток		восстановление герметичности и комплектности (воронки, звенья, отметы)		м/п			
Фасал							

таблички (адресные, подъездные)		восстановление и укрепление табличек		шт.			
архитектурная отделка		поврежденного слоя		кв.м			
цоколь		окраска поверхности цоколя	150	кв.м	50	750	15.06.2023
отмостка		восстановление поврежденных участков	20	кв.м	350	700	15.05.2023
приямки		очистка от мусора и окраска ограждений	5	кв.м	250	1250	15.05.2023
водоотводящие лотки и отводы от здания		восстановление лотков	20	м/п	21	4300	15.06.2023
крыльцо		восстановление и окраска элементов крыльца	2	кв.м	150	300	16.06.2023
наружные стены		ремонт (в т.ч. установка маяков для наблюдения при наличии трещин), окраска		кв.м			
колонны и столбы		ремонт (в т.ч. установка маяков для наблюдения при наличии трещин), окраска		кв.м			

отделывание балконов и лоджий		обеспечение безопасности (ограждение сигнальной лентой) и частичный ремонт		шт.			
отделывание балконов и лоджий		восстановление и окраска ограждений		шт.			
подъездные козырьки		ремонт элементов и окраска поверхностей	120	кв.м	100	12000	25.06.2023
межпанельные швы		восстановление герметизации швов		м/п			
пожарные лестницы		укрепление и окраска лестниц		шт.			
подъезд							
дверные заполнения в МОП		ремонт и окраска дверей (восстановление фурнитуры и остекления)	3	шт.	400	1200	01.06.2023
оконные заполнения в МОП		ремонт и окраска окон (восстановление фурнитуры и остекления)	----	шт.			
внутренние стены		Ремонт (в т.ч. установка маяков для наблюдения при наличии трещин)	10	кв.м	300	3000	01.08.2023

лестничные		восстановление ступеней, ограждений и перил		кв.м			
мусоропроводы		ремонт поврежденных элементов, промывка ствола м/пр и мусорокамер		м/п			
перекрытия		ремонт и окраска		кв.м			
балки (ригели) перекрытий и покрытий		ремонт и окраска конструкций		кв.м			
почтовые ящики		частичный ремонт, окраска	10	шт.	100	1000	15.12.2023
центральное отопление							
отопительные приборы мест. общего пользования		наличие и герметичность приборов отопления	----	шт.			
горизонтальные и вертикальные трубопроводы		проверка герметичности, промывка и гидравлические испытания системы отопления	1125	м/п	115	129375	10.07.2023
задвижки и прочая запорная арматура		установка КИП и ревизия запорной арматуры	3	шт.	1500	4500	05.07.2023
теплоизоляция трубопроводов		восстановление теплоизоляции	130	м/п	60	8000	05.07.2023

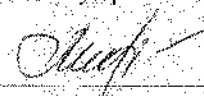
общедомовые приборы учета		контроль исправности и соблюдение сроков поверки		шт.			
горячее водоснабжение							
горизонтальные и вертикальные трубопроводы		проверка герметичности и ремонт	2	м/п	250	500	01.06.2023
задвижки и прочая запорная арматура		установка КИП и ревизия запорной арматуры	3	шт.	1500	4500	01.07.2023
общедомовые приборы учета		контроль исправности и соблюдение сроков поверки		шт.			
холодное водоснабжение							
горизонтальные и вертикальные трубопроводы		проверка герметичности и ремонт	---	м/п			
задвижки и прочая запорная арматура		установка КИП и ревизия запорной арматуры	6	шт.	650	3900	02.06.2023
общедомовые приборы учета		контроль исправности и соблюдение сроков поверки	1	шт.	350	350	30.05.2023
система водоотведения (канализация)							
горизонтальные и вертикальные трубопроводы (в т.ч. отдельные элементы)		проверка герметичности и комплектности	60	м/п	50	3000	20.07.2023

линейная канализация		прочистка и проверка защитных решеток	3	м/п	150	450	30.07.2023
электрооборудование							
вводное распределительное устройство		контроль исправности оборудования и	1	шт.	350	350	30.05.2023
лифт распределительный этажный		обеспечение закрытия на замок	5	шт.	500	2500	25.07.2023
светильники		восстановление герметичности, исправности	10	шт.	850	8500	15.08.2023
выключатели		восстановление герметичности, исправности	---	шт.			
общедомовые приборы учета		контроль исправности и соблюдение сроков поверки	2	шт.	350	700	30.05.2023
подвал, чердак							
технические помещения		восстановление температурно-влажностного режима, обработка от грызунов и насекомых, отсутствие захламления помещений	747	кв.м.	12	8964	15.12.2023
дымоходы и вентиляционные каналы							

вентиляционные решетки		ремонт инженерного оборудования	----	шт.			
дефлекторы		антикоррозионная окраска металлических вытяжных каналов, труб, поддонов и дефлекторов	----	шт.			
лесты над шахтами		восстановление(укрепл ение) и окраска элементов		шт.			
ВДГО							
внутридомовые газопроводы		антикоррозионная окраска, устранение посторонних предметов на т/пр, ремонт креплений	20	м/п	30	600	10.08.2023
ИНЫЕ РАБОТЫ							
внутренние стены		ГПР подъезда	574	кв.м	43	250000	15.08.2023

468 589

Предложения подготовлены ООО «Технологии комфорта»
кем (советом дома, управляющей организацией и т.д.)

« 26 » декабря 2022г.  (Миронова Н.П.)

Предложения согласованы _____ председатель совета дома Водоплазская И.Ф.
с кем (советом дома, управляющей организацией и т.д.)