

желоба		ремонт/частичная замена поврежденных участков	----	м/п			
защитные ограждения		ремонт/частичная замена конструкций	3	м/п	150	450	15.05.2022
стропильная система		ремонт/частичная замена деревянных конструкций	-----	м/п			
выходы на чердак устройства защиты вентиляционных каналов и дымоходов от осадков		ремонт дверей/люков, закрытие на замок	1	шт	2500	2500	30.05.2022
		Укрепление решеток и зонтов	2	шт	300	600	30.05.2022
внутренний водосток		ремонт, прочистка, восстановление герметичности	2	м/п	150	300	30.05.2022
наружный водосток		восстановление герметичности и комплектности (воронки, звенья, отметы)	----	м/п			
Фасад							
таблички (адресные, подъездные)		восстановление и укрепление табличек	-----	шт.			
архитектурная отделка		восстановление поврежденного слоя	----	кв.м			
цоколь		Ремонт, покраска поверхности цоколя	15	кв.м	90	1350	10.06.2022
отмостка		восстановление поврежденных участков	10	кв.м	150	1500	30.07.2022
приямки		очистка от мусора и окраска ограждений	----	кв.м			

водоотводящие лотки и отводы от здания		восстановление лотков	2	м/п	350	700	01.06.2022
крыльца		восстановление и окраска элементов крылец	1	кв.м	300	300	01.07.2022
наружные стены		ремонт (в т.ч. установка маяков для наблюдения при наличии трещин), окраска	----	кв.м			
колонны и столбы		ремонт (в т.ч. установка маяков для наблюдения при наличии трещин), окраска	----	кв.м			
плиты балконов и лоджий		обеспечение безопасности (ограждение сигнальной лентой) и частичный ремонт	----	шт.			
ограждение балконов и лоджий		восстановление и окраска ограждений	----	шт.			
подъездные козырьки		ремонт элементов и окраска поверхностей	1	кв.м	250	250	30.06.2022
межпанельные швы		восстановление герметизации швов	----	м/п			
пожарные лестницы		укрепление и окраска лестниц	----	шт.			
подъезд							
дверные заполнения в МОП		ремонт и окраска дверей (восстановление фурнитуры и остекления)	1	шт.	3500	3500	10.06.2022

оконные заполнения в МОП		ремонт и окраска окон (восстановление фурнитуры и остекления)	----	шт.			
внутренние стены		ремонт (в т.ч. установка маяков для наблюдения при наличии трещин)	2	кв.м	250	500	30.08.2022
лестницы		восстановление ступеней, ограждений и перил	----	кв.м			
мусоропроводы		ремонт поврежденных элементов, промывка ствола м/пр и мусорокамер	2	м/п	250	500	30.05.2022
перекрытия		ремонт и окраска	----	кв.м			
балки (ригели) перекрытий и покрытий		ремонт и окраска конструкций	----	кв.м			
почтовые ящики		частичный ремонт, окраска	----	шт.			
центральное отопление							
отопительные приборы мест общего пользования		замена приборов отопления	----	шт.			
горизонтальные и вертикальные трубопроводы		проверка герметичности, промывка и гидравлические испытания системы отопления	486	м/п	133	64638	20.06.2022
задвижки и прочая запорная арматура		установка КИП и ревизия запорной арматуры	4	шт.	450	1800	15.06.2022

теплоизоляция трубопроводов		восстановление теплоизоляции	30	м/п	400	1200	01.06.2022
общедомовые приборы учета		контроль исправности и соблюдение сроков поверки	----	шт.			
горячее водоснабжение							
горизонтальные и вертикальные трубопроводы		проверка герметичности и ремонт	3	м/п	150	450	30.05.2022
задвижки и прочая запорная арматура		установка КИП и ревизия запорной арматуры	2	шт.	350	700	30.05.2022
общедомовые приборы учета		контроль исправности и соблюдение сроков поверки	1	шт.	350	350	30.05.2022
холодное водоснабжение							
горизонтальные и вертикальные трубопроводы		проверка герметичности и ремонт	----	м/п			
задвижки и прочая запорная арматура		установка КИП и ревизия запорной арматуры	2	шт.	4500	9000	20.06.2022
общедомовые приборы учета		контроль исправности и соблюдение сроков поверки	1	шт.	350	350	30.05.2022
система водоотведения (канализация)							
горизонтальные и вертикальные трубопроводы (в т.ч. отдельные элементы)		проверка герметичности и комплектности	1	м/п	200	200	30.06.2022
ливневая канализация		прочистка и проверка защитных	2	м/п	300	600	15.06.2022

		решеток					
электрооборудование							
вводное распределительное устройство		контроль исправности оборудования и	1	шт.	150	150	15.06.2022
щит распределительный этажный		обеспечение закрытия на замок	4	шт.	70	280	10.06.2022
светильники		восстановление герметичности, исправности	20	шт.	850	17000	30.06.2022
выключатели		восстановление герметичности, исправности	2	шт.	300	600	15.06.2022
общедомовые приборы учета		контроль исправности и соблюдение сроков поверки	2	шт.	350	700	30.05.2022
подвал, чердак							
технические помещения		восстановление температурно-влажностного режима, обработка от грызунов и насекомых, отсутствие захламления помещений	64,8 249,2	кв.м.	15	3738	15.07.2022
дымоходы и вентиляционные каналы							
вентиляционные установки		ремонт инженерного оборудования	----	шт.			
дефлекторы		антикоррозионная окраска металлических вытяжных каналов, труб, поддонов и	----	шт.			

		дефлекторов					
зонты над шахтами		восстановление(укрепление) и окраска элементов	3	шт.	300	900	15.07.2022
ВДГО							
внутридомовые газопроводы		антикоррозионная окраска, устранение посторонних предметов на г/пр, ремонт креплений	5	м/п	30	150	15.08.2022
ИНЫЕ РАБОТЫ							

Предложения подготовлены ООО "Технология консортия"
кем (советом дома, управляющей организацией и т.д.)

« 10 » декабря 2021 г. Мидур и Мерасова А.А.

Предложения согласованы _____
с кем (советом дома, управляющей организацией и т.д.)

« _____ » _____ 2021 г. _____

*- План работ может также утверждаться советом многоквартирного дома, если он ранее наделен таким полномочием на общем собрании собственников

** - Обязательно нужно указать объёмы, стоимость, периодичность и график оказания услуг и выполнения работ (п. 8 ПП РФ от 15.05.2013 № 416).

