

**МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ В ОТНОШЕНИИ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА  
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, ОБСЛУЖИВАЕМЫХ  
ООО «ТЕХНОЛОГИИ КОМФОРТА» НА 2016 ГОД**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование мероприятия</b>	<b>Цель мероприятия</b>	<b>Источник финансирования</b>	<b>Характер эксплуатации после реализации мероприятия</b>	<b>Исполнители мероприятий</b>
1.	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии и воды	1) учет потребления тепловой энергии и воды 2) рациональное использование тепловой энергии и воды	Собственники помещений. Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, поверка, ремонт	ООО «Технологии комфорта»
2.	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	При подготовке к отопительному сезону	ООО «Технологии комфорта»
3.	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления дома	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	ООО «Технологии комфорта»
4.	Ремонт изоляции теплообменников и трубопроводов системы горячего водоснабжения в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии и воды в системе горячего водоснабжения	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	ООО «Технологии комфорта»
5.	Установка терморегуляторов на стояках отопления	1) поддержание температурного режима в помещениях (устранение перетопов); 2) экономия тепловой энергии в системе отопления	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодическая регулировка, ремонт	ООО «Технологии комфорта»
6.	Установка термостатических вентилей на радиаторах отопления в местах общего пользования	Экономия тепловой энергии в системе отопления. Поддержание температурного режима в помещениях (устранение перетопов)	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодическая регулировка, ремонт	ООО «Технологии комфорта»

7.	Модернизация ИТП с установкой аппаратуры автоматического управления параметров в системе отопления в зависимости от температуры наружного воздуха	Экономия тепловой энергии в системе отопления. Поддержание температурного режима в помещениях (устранение перетопов), рациональное использование тепловой энергии	Собственники помещений. Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодическая Регулировка и наладка, осмотры и ремонт	ООО «Технологии комфорта»
8.	Замена трубопроводов и запорной арматуры в системе отопления	Увеличение срока эксплуатации системы отопления, снижение утечек, уменьшение числа аварий	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	ООО «Технологии комфорта»
9.	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергосберегающие лампы	1) экономия электроэнергии; 2) улучшение качества освещения	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, замена	ООО «Технологии комфорта»
10.	Установка автоматических систем включения (выключения) внутридомового освещения в местах общего пользования	Экономия электроэнергии, улучшение освещённости	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, настройка, ремонт, замена ламп	ООО «Технологии комфорта»
11.	Замена электродвигателей на более энергоэффективные	Экономия электроэнергии	Собственники помещений. Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, настройка, ремонт, замена ламп	ООО «Технологии комфорта»
12.	Заделка и уплотнение дверных блоков на входах в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	1) снижение утечек тепла через двери подъездов; 2) рациональное использование тепловой энергии	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	ООО «Технологии комфорта»
13.	Установка новых дверей в проемах подвальных помещений	1) снижение утечек тепла через подвальные проемы; 2) рациональное использование тепловой энергии	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	ООО «Технологии комфорта»
14.	Установка новых дверей в проемах чердачных помещений	1) снижение утечек тепла через проемы чердаков; 2) рациональное использование тепловой энергии	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	ООО «Технологии комфорта»

15.	Замена оконных блоков (при необходимости) на пластиковые стеклопакеты	1) снижение инфильтрации через оконные блоки; 2) рациональное использование тепловой энергии; 3) увеличение срока службы оконных блоков	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	ООО «Технологии комфорта»
16.	Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах	1) снижение инфильтрации через оконные блоки; 2) рациональное использование тепловой энергии	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	ООО «Технологии комфорта»
17.	Утепление чердака (при необходимости)	1) уменьшение охлаждения или промерзания пола технического чердака; 2) рациональное использование тепловой энергии; 3) увеличение срока службы строительных конструкций	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	ООО «Технологии комфорта»
18.	Установка заслонок на продухи в подвалах и чердаках	Увеличение срока службы конструкций. Снижение утечек тепла через продухи. Экономия тепловой энергии.	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	ООО «Технологии комфорта»
19.	Заделка межпанельных и компенсационных швов (при необходимости)	1) уменьшение протечек, промерзания, продувания; 2) рациональное использование тепловой энергии; 3) увеличение срока службы стеновых конструкций	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	ООО «Технологии комфорта»
20.	Утепление наружных стен (при необходимости)	1) уменьшение промерзания стен; 2) рациональное использование тепловой энергии; 3) увеличение срока службы стеновых конструкций	Собственники помещений. Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	ООО «Технологии комфорта»